

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Costantino Palmas</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro , lì 03 Ottobre 2007

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione con:

prot.n. 7746 del 03 Ottobre 2007

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 N. 267;
- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro , lì 03 Ottobre 2007

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Donatella Mei

N. 438 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 03/10/2007 al 18/10/2007

Data 03/10/2007 Timbro Il Responsabile delle Pubblicazioni



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 del 26 Settembre 2007

OGGETTO: Approvazione variante alle norme di attuazione del piano generale del Comparto D/2 del P.U.C. in località "Is Argiddas".

L'anno duemilasette il giorno ventisei del mese di Settembre alle ore 17.50 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**:

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
ALEDDA	SALVATORE	CONSIGLIERE	X	
BILLAI	M. BARBARA	CONSIGLIERE	X	
CORONA	ENRICO	CONSIGLIERE	X	
DESSI	FRANCO	CONSIGLIERE	X	
MARCI	LUCIANO	CONSIGLIERE	X	
MILIA	CRISTINA	CONSIGLIERE	X	
MURGIA	GIAN PAOLO	CONSIGLIERE		X
PUDDU	GIAN LUIGI	CONSIGLIERE	X	
PUSCEDDU	MASSIMO	CONSIGLIERE	X	
TOLU	EFISIO	CONSIGLIERE	X	
URAS	PIERALDO	CONSIGLIERE	X	
DEIANA	ESIODO	CONSIGLIERE		X
ATZERI	BENVENUTO	CONSIGLIERE		X
PUTZU	ACHILLE F	CONSIGLIERE		X
TRUDU	GIUSEPPE	CONSIGLIERE		X
PISU	FERNANDO	CONSIGLIERE	X	

Partecipano gli Assessori tecnici: **Puliga Antonio e Mura Salvatore.**
Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato “Is Argiddas – del Comparto D/2 – presentato dalla Soc. SE. TRAND, approvato definitivamente con propria deliberazione n. **38 del 30.11.2004** esecutiva nelle forme di legge;

VISTA la richiesta presentata in data 18.09.2007, prot. 7212, dalla Soc. SE. TRAND Srl, tendente ad ottenere l’approvazione di una “**VARIANTE ALLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO D/2** relativamente alle disposizioni contenute agli **art. 6.2 – 6.3 – 6.4 – 6.5 e 6.6.** delle Norme di Attuazione del P.A., al fine di uniformare l’edificazione alle norme di sicurezza previste per le tipologie di attività industriale da effettuarsi nell’area del Piano Attuativo;

VISTA la documenta prodotta che risulta costituita da una relazione tecnica, che illustra la variante alla norme proposta dai Soc. SE. TRAND, predisposta dall’Ing. Farigu Efsio, tecnico incaricato dal proponente la variante;

RILEVATO che la variante presentata dal tecnico incaricato non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato con deliberazione n. **38/2004** e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall’Art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

UDITA la proposta del consigliere Pusceddu di integrazione delle modifiche in discussione;

CON VOTO unanime espresso nei modi di legge;

DELIBERA

1) Di prendere atto della variante agli **artt. 6.2 – 6.3 – 6.4 – 6.5 e 6.6.** delle Norme di Attuazione del Piano di Lottizzazione “Is Argiddas” individuato nel Comparto D/2 del P.U.C., predisposto dall’Ing. Farigu Efsio e composta esclusivamente dalla **Relazione tecnica illustrativa;**

2) Di prendere atto che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato ma esclusivamente le norme di attuazione per l’edificazione sul comparto D/2 e che la stessa può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all’art. 21 della L.R. 22.12.1989, n° 45;

3) Di dichiarare all’unanimità il presente atto immediatamente esecutivo.