

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Costantino Palmas</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro , lì 7 Dicembre 2007

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione con:

prot.n. 10250 del 7 Dicembre 2007

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 N. 267;
- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro , lì 7 Dicembre 2007

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Donatella Mei

N. 539 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **7 Dicembre 2007** al **22 Dicembre 2007**

Data **7 Dicembre 2007** Timbro **Il Responsabile delle Pubblicazioni**



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 47 del 27 Novembre 2007

OGGETTO: Approvazione di una variante semplice al planovolumetrico dei lotti 23, 24, 25 e 26. Piano di lottizzazione denominato "San Pietro", comparto C/1 del P.U.C. .

L'anno duemilasette il giorno ventisette del mese di **Novembre** alle ore **17.50** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
ALEDDA	SALVATORE	CONSIGLIERE	X	
BILLAI	M. BARBARA	CONSIGLIERE		X
CORONA	ENRICO	CONSIGLIERE	X	
DESSI	FRANCO	CONSIGLIERE	X	
MARCI	LUCIANO	CONSIGLIERE		X
MILIA	CRISTINA	CONSIGLIERE	X	
MURGIA	GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	X	
PUDDU	GIAN LUIGI	CONSIGLIERE	X	
PUSCEDDU	MASSIMO	CONSIGLIERE	X	
TOLU	EFISIO	CONSIGLIERE		X
URAS	PIERALDO	CONSIGLIERE	X	
DEIANA	ESIODO	CONSIGLIERE	X	
ATZERI	BENVENTO	CONSIGLIERE	X	
PUTZU	ACHILLE F	CONSIGLIERE	X	
TRUDU	GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
PISU	OSVALDO	CONSIGLIERE	X	

Partecipano gli Assessori tecnici: **Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore.**

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

3) Di dichiarare, con **n.13 voti favorevoli** e **n.1 astenuto** (Pisu), la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

VISTO il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata del Comparto C/1 – denominato “SAN PIETRO” presentato dai Sig.ri “Pilleri Bepe Maria e Giampaolo”, approvato definitivamente con propria deliberazione n. **59 del 18.12.2001** esecutiva nelle forme di legge, in vigore dal 04.05.2002;

VISTA la richiesta presentata in data 21.05.2007, prot. 3627, dai Sig.ri “Pilleri Bepe Maria e Giampaolo”, tendente ad ottenere l’approvazione di una “**VARIANTE SEMPLICE**” al planovolumetrico relativamente all’accorpamento ai lotti 23, 24, 25 e 26 per la formazione di un nuovo lotto N. 28, avente superficie pari alla somma dei lotti predetti, con l’accorpamento delle superfici e volumi;

VISTI gli elaborati illustranti la variante predisposti dall’Ing. Fausto Fadda, incaricato dai proponenti la variante al P. di Lottizzazione;

RILEVATO che la variante presentata dal tecnico incaricato non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato con deliberazione n. **59/2001** e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall’Art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il Consigliere Comunale Osvaldo Pisu precisa che la sua astensione è motivata dal fatto che, essendo entrato solo ora in Consiglio Comunale, non ha avuto modo di vedere gli atti e spera di avere possibilità in seguito di dare il suo contributo ai lavori del Consiglio Comunale;

Con **n.13 voti favorevoli** e **n.1 astenuto** (Pisu)

DELIBERA

1) Di prendere atto della variante ai lotti **23, 24, 25 e 26** del Piano di Lottizzazione “**SAN PIETRO**” individuato nel Comparto C/1 del P.U.C., predisposto dall’Ing. Fadda Fausto, e composta dei seguenti elaborati tecnici:

- Relazione illustrativa;
- Elaborati grafici: Tavola N. 1 e Tavola N. 2.

2) Di prendere atto che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che, pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all’art. 21 della L.R. 22.12.1989, n° 45;