

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco <i>F.to Costantino Palmas</i>	Il Segretario Comunale <i>F.to Donatella Mei</i>
---	---

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro, lì 22 Maggio 2008

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione con:

prot.n. 4356 del 22 Maggio 2008

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;
- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro, lì 22 Maggio 2008

Il Segretario Comunale  
*F.to Donatella Mei*

**N. 210 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **22 Maggio 2008**.

Data **22 Maggio 2008**

Timbro

**Il Responsabile delle Pubblicazioni**



**COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO  
PROVINCIA DI CAGLIARI**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N.13 14 Maggio 2008	OGGETTO:	Variante semplice lottizzazione "Le Vigne".
------------------------	----------	---

L'anno **duemilaotto** il giorno **quattordici** del mese di **Maggio** alle ore **18.20** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>M. Barbara</i>	Consigliere	X	
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere	X	
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efisio</i>	Consigliere	X	
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiodo</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvento</i>	Consigliere		X
<i>Putzu</i>	<i>Achille F</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere	X	
<i>Pisu</i>	<i>Osvaldo</i>	Consigliere		X

Presenti n. 15 Assenti n. 2

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*

**Risultato legale il numero degli intervenuti,**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il vigente Piano di Lottizzazione di iniziativa privata del Comparto C/3 – denominato “Le Vigne”;

**VISTA** la richiesta presentata in data 07.02.2008, prot. 1009 dal Sig. Pitzalis Gesuino Amministratore Unico della Soc. “ANGES s.r.l.”, con sede a Selargius in Via Bernini 18, tendente ad ottenere l’approvazione di una “*variante semplice*” al planovolumetrico dei lotti 14 e 15 consistente nell’accorpamento delle superficie e dei volumi dei lotti originari, formando un nuovo lotto individuato con il n. 38 della superficie di mq. 788 e della volumetria complessiva di mc. 1.087, determinata dalla somma delle superfici e dei volumi dei due lotti 14 e 15;

**VISTI** gli elaborati illustranti la variante predisposti dal geom. Giuseppe Bonu, incaricato dalla società proponente la variante al Piano di Lottizzazione;

**RILEVATO** che la variante presentata dal tecnico incaricato non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano di lottizzazione e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall’Art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;

**Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgvo. 267/2000

**Con voto unanime favorevole;**

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la variante semplice al planovolumetrico dei lotti 14 e 15 del Piano di Lottizzazione “Le Vigne” individuato nel Comparto C/3 del P.U.C., predisposto dal geometra Giuseppe Bonu, e composta dei seguenti elaborati tecnici:

- Relazione illustrativa;
- Elaborati grafici: TAV. 1 e TAV. 2.

**DI PRENDERE ATTO** che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che, pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all’art. 21 della L.R. 22.12.1989, n° 45;

**DI PRENDERE ATTO** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.