

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Vice Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Salvatore Mura</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro, lì	18/03/2008
------------------------	------------

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione con:

prot. n.	2439	del	18/03/2008
----------	------	-----	------------

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 N. 267;
- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro, lì	18/03/2008
------------------------	------------

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donatella Mei

N. 115 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal **18/03/2008** e per quindici giorni consecutivi.



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27	OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DEGLI SPOGLIATOI E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO DI CALCIO A 5 NEL P.E.E.P. DI BIA SINNAI".
17 Marzo 2008		

L'anno **duemilaotto** il giorno **diciasette** del mese di **Marzo** alle ore **12.25** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono: Presenti Assenti

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Palmas Costantino</i>	Sindaco		X
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessi Franco</i>	Assessore		X
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Uras Peraldo</i>	Assessore	X	
TOTALE		5	2

Presiede il Vice Sindaco *Salvatore Mura*

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali);
- **Visto** il DPR 554/1999;
- **Visto** il D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge Regionale n. 5 del 7.8.2007 in materia di contratti di lavori, forniture e servizi;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 12.12.2007, con la quale si è programmato l'affidamento mediante selezione pubblica del campo di calcio a cinque del piano di zona di *Bia Sinnai*
- **Attesa** la necessità di completare funzionalmente l'area sportiva di *Bia Sinnai* con la realizzazione degli spogliatoi ed opere accessorie di miglioramento funzionale, allo scopo di affidare la suddetta gestione a condizioni economicamente sostenibili;
- **Ritenuto** che il sistema di affidamento più vantaggioso per l'amministrazione sia la *concessione di lavori pubblici*, definita dall'articolo 143 del D.Lgs 163/2007, che ha ad oggetto la *progettazione definitiva, la progettazione esecutiva e l'esecuzione di opere pubbliche o di pubblica utilità, e di lavori ad essi strutturalmente e direttamente collegati, nonché la loro gestione funzionale ed economica*. La controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati;
- **Visto** il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per le opere necessarie al completamento funzionale dell'area, con il seguente quadro economico:

Lavori	€	48 000,00
Sicurezza (D.Lgs 494/96)	€	2 000,00
Somma	€	50 000,00
IVA 20%	€	10 000,00
Spese generali progettazione (IVA inclusa)	€	6 500,00
Imprevisti	€	500,00
Totale	€	67 000,00

- **Visti** gli elaborati tecnico – amministrativi posti a base di gara, ed in particolare:
 - **Progetto preliminare:** Relazione tecnico – illustrativa, stima dei costi, prime indicazioni sui piani di sicurezza, capitolato speciale d'appalto, elaborato grafico;
 - **Piano economico – finanziario;**
 - **Schema di contratto;**
- **Ritenuto** necessario procedere all'approvazione del progetto preliminare e degli altri elaborati (piano economico – finanziario e schema di contratto) da porre a base di gara;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con **voto unanime** espresso nei modi di legge,

DELIBERA

- **Di adottare** per il completamento funzionale e la gestione dell'area sportiva di *Bia Sinnai* il sistema della *concessione di lavori pubblici*, ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., stabilendo che la controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati;
- **Di approvare il progetto preliminare** dei lavori di “costruzione degli spogliatoi e miglioramento funzionale del campo di calcio a 5 nel P.E.E.P di *Bia Sinnai*” e gli altri elaborati (piano economico – finanziario e schema di contratto), con il quadro economico indicato in premessa;

- **Di dare atto** che l'importo del progetto sarà interamente finanziato con capitale privato, e che pertanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;