

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Vice Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Salvatore Mura</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro, lì	3 Giugno 2008
------------------------	---------------

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione con:

prot. n.	4643	del	3 Giugno 2008
----------	------	-----	---------------

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 N. 267;
- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro, lì	3 Giugno 2008
------------------------	---------------

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donatella Mei

N. 237 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal **3 Giugno 2008** e per quindici giorni consecutivi.



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55		NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'ATTIVAZIONE DELL'INTESA EX ART. 15 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA PUBBLICA DENOMINATA "SUPERHANDO".
28 Maggio 2008	OGGETTO:	

L'anno **duemilaotto** il giorno **ventotto** del mese di **Maggio** alle ore **19.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono:

Presenti

Assenti

	Sindaco	Presenti	Assenti
<i>Palmas Costantino</i>	Sindaco		X
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessi Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore		X
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Uras Pieraldo</i>	Assessore	X	
TOTALE		5	2

Presiede il Vice Sindaco *Salvatore Mura*

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il D.Lgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1 “Politiche per le aree urbane”, approvato dalla commissione delle Comunità Europee il 20 settembre 2004;
- **Visto** il bando “Progetti di qualità” approvato con determinazione R.A.S. – Servizio Centri Storici - n. 961/CS del 28 dicembre 2005 in attuazione del citato POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1, e la successiva determinazione R.A.S. – Servizio Centri Storici - n. 15/CS del 19 gennaio 2006 che ha modificato il bando “Progetti di qualità 2005-2006”;
- **Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 23/22 del 13.06.2007 con la quale è stato approvato lo Schema di protocollo d'intesa tra Regione Autonoma della Sardegna, Azienda sanitaria locale n. 8 di Cagliari e Comune di Settimo San Pietro per la attivazione di un *centro per l'offerta di servizi finalizzati al superamento dell'handicap e dello svantaggio sociale e per il recupero dell'autonomia*,
- **Considerato** che la R.A.S. con nota prot. 1554/DG del 21.01.2008 (prot. del comune n. 615 del 23.01.2008) ha comunicato la sottoscrizione in data 29.11.2007 del programma quadro “accelerazione della spesa nelle aree urbane” contenente la formale disponibilità del finanziamento di € 5.000.000,00 per le opere in oggetto, con il vincolo che la progettazione preliminare sia trasmessa entro i successivi 60 giorni;
- **Visto** il progetto preliminare delle opere approvato con deliberazione G.M. n. 33 del 19.03.2008;
- **Ricordato** che:
 - la legge regionale n. 8 del 25 novembre 2004 ha definito le procedure e gli obiettivi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.);
 - la Delibera G.R. n. 36/7 del 5 settembre 2006 ha approvato il primo ambito omogeneo (all'interno del quale è compreso il Comune di Settimo San Pietro) e relativi elaborati del PPR;
 - la circolare esplicativa 550-Gab del 23 novembre 2006 dell'Assessorato EE.LL., Finanze ed Urbanistica ha fornito i primi chiarimenti in merito alle Norme Tecniche di Attuazione del PPR;
- **Vista** la deliberazione n. 11/17 del 20 marzo 2007 con la quale Giunta Regionale ha approvato gli indirizzi applicativi del PPR;
- **Considerato** che il Comune di Settimo San Pietro ricade negli “ambiti di paesaggio” n. 1 e 27 definiti dall'articolo 12 delle norme tecniche di attuazione del P.P.R.;
- **Verificato** che l'area ove dovrà sorgere la struttura è classificata come zona “S” dal vigente Piano Urbanistico Comunale, e che pertanto la realizzazione dell'intervento è subordinata ai sensi dell'articolo 15 commi 5 e 6 delle N.T.A. del P.P.R. all'autorizzazione della Giunta regionale, su proposta dell'Assessore Regionale all'Urbanistica, previa *intesa* tra Comune, Provincia e Regione;
- **Ricordato** che l'articolo 15 delle norme tecniche di attuazione (disciplina transitoria) ai commi 5 e 6 dispone che con delibera della Giunta regionale, su proposta dell'Assessore regionale all'Urbanistica, previa *intesa* tra Comune, Provincia e Regione, siano realizzabili:
 - interventi *non localizzati* nelle zone omogenee A, B e C, finalizzati alla riqualificazione urbanistica ed edilizia di strutture per l'esercizio di attività ricettive, agricole, produttive e per *servizi generali*;
 - interventi di edilizia residenziale programmati in zone C non convenzionate alla data di approvazione del P.P.R., se necessari al soddisfacimento di documentati fabbisogni abitativi, previa verifica di compatibilità degli interventi proposti con le previsioni del P.P.R.
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 14 maggio 2008 avente ad oggetto l'avvio della procedura di intesa ex art. 15 delle norme tecniche di attuazione del PPR per la realizzazione della struttura pubblica denominata “*SuperHando*”, *centro per l'offerta di servizi finalizzati al superamento dell'handicap e dello svantaggio sociale e per il recupero dell'autonomia*;

- **Ricordato** altresì che il punto 10 lett. B) della citata deliberazione G.R. n. 11/17 del 20 marzo 2007 prevede la necessità di una delibera della Giunta Comunale di autorizzazione del Responsabile del Procedimento individuato per l'attivazione dell'intesa;

- **Ritenuto** necessario provvedere in merito;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;

Con voto unanime espresso nei modi di legge,

DELIBERA

- **Di nominare** come Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Monni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, autorizzandolo ad attivare tutte le procedure necessarie all'intesa per l'iniziativa in oggetto;
- **Di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;