

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Costantino Palmas</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Settimo San Pietro, lì	16 Giugno 2008
------------------------	----------------

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione con:

prot. n.	5000	del	16 Giugno 2008
----------	------	-----	----------------

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs del 18 agosto 2000 N. 267;

- è stata comunicata, ai signori capi gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000;

Settimo San Pietro, lì	16 Giugno 2008
------------------------	----------------

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Donatella Mei*

#### N. 251 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 16 **Giugno 2008** e per quindici giorni consecutivi.



## COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 70	OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DEGLI SPOGLIATOI E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO DI CALCIO A 5 NEL P.E.E.P DI BIA SINNAI" - PROCEDURA DI CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI EX ART. 143 del D.Lgs 163/2006
11 Giugno 2008		

L'anno **duemilaotto** il giorno **undici** del mese di **Giugno** alle ore **19.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono:		Presenti	Assenti
<i>Palmas Costantino</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessi Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Uras Pieraldo</i>	Assessore		X
<b>TOTALE</b>		<b>6</b>	<b>1</b>

Presiede il Sindaco *Costantino Palmas*

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il D.Lgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il DLgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, testo unico in materia di contratti di lavori, forniture e servizi;
- **Vista** la L.R. 5/2007;
- **Visto** il DPR 554/1999;
- **Premesso:**

- che la Giunta Comunale con atto n. 27 del 17.03.2008 ha deliberato:

- di adottare, per il completamento funzionale e la gestione dell'area sportiva di *Bia Sinnai*, il sistema della *concessione di lavori pubblici*, ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., stabilendo che la controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente tutti i lavori realizzati;
  - di approvare il *progetto preliminare* dei lavori di "costruzione degli spogliatoi e miglioramento funzionale del campo di calcio a 5 nel P.E.E.P di Bia Sinnai" e gli altri elaborati (piano economico – finanziario e schema di contratto), redatto dall'Ufficio Tecnico comunale con importo stimato di € 67.000,00;
  - che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 254 del 31.03.2008 è stata indetta, per l'appalto in oggetto, la procedura aperta da esperirsi col sistema dell'*offerta economicamente più vantaggiosa*,
  - che è stata data pubblicità alla gara d'appalto mediante avviso d'asta integrale pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune (prot. 3037 del 07.04.2008), sul sito internet del comune e della Regione Autonoma della Sardegna, oltre che mediante la pubblicazione dell'avviso su alcune riviste specializzate;
  - che la scadenza per la presentazione delle offerte, fissata il giorno lunedì 12 maggio 2008, è stata prorogata al giorno venerdì 30 maggio 2008 - ore 12,00;
  - che in data 3 giugno 2008 (in seduta pubblica) è stata verificata la documentazione amministrativa ed in data 8 giugno 2008 (in seduta non pubblica) è stata esaminata l'unica domanda pervenuta, a nome della società sportiva A.S.D. L'AURORA M.D in associazione con la ditta PINNA SANTINO (per le lavorazioni edili), alla quale è stato attribuito il punteggio di 55/100;
- **Considerato** che prima di procedere all'aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipula del contratto occorre approvare il *progetto esecutivo delle opere*, proposto dall'Associazione Temporanea di Imprese sopra indicata e redatto dall'Arch. Federico Manca, con il seguente quadro economico:

Lavori	€	52.571,00
Sicurezza (DLgs 494/96)	€	1.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>54.071,00</b>
IVA 20%	€	10.514,20
Spese generali progettazione (IVA inclusa)	€	7.284,00
Imprevisti	€	=====
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>71.869,20</b>

- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con **voto unanime** espresso nei modi di legge

## DELIBERA

- **Di approvare** il *progetto esecutivo delle opere*, proposto dall'Associazione Temporanea di Imprese costituita dalla società sportiva A.S.D. L'AURORA M.D e dalla ditta PINNA SANTINO e redatto dall'Arch. Federico Manca, con il seguente quadro economico:

Lavori	€	52.571,00
Sicurezza (DLgs 494/96)	€	1.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>54.071,00</b>
IVA 20%	€	10.514,20
Spese generali progettazione (IVA inclusa)	€	7.284,00
Imprevisti	€	=====
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>71.869,20</b>

- **Di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa, l'appalto è infatti bandito ai sensi dell'articolo 143 (concessione lavori pubblici) del D.Lgs 163/2006. Il soggetto aggiudicatario dovrà realizzare gli spogliatoi del campo e la sistemazione dell'area di pertinenza dell'impianto sulla base del proprio progetto – offerta formulato in sede di gara.. La controprestazione a favore del concessionario **consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente l'area sportiva e tutti i lavori realizzati.**
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4°, del D.Lgs. n° 267/2000.