

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco <i>Fito Costantino Palmas</i>	Il Segretario Comunale <i>Fito Guelfo Ungaro</i>
---	---

=====

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_

=====

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 1751 Del 06 Marzo 2009

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 06 Marzo 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 06 Marzo 2009

Il Segretario Comunale  
*Fito Guelfo Ungaro*



**COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO  
PROVINCIA DI CAGLIARI**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 05		L.R. 29/98 "Tutela e valorizzazione Dei Centri Storici Della Sardegna" – "Bando Regionale Biddas 2008". Rimodulazione del programma integrato approvato con deliberazione C.C. 43 del 12.11.2008.
06 Marzo 2009	OGGETTO:	

L'anno **duemilanove** il giorno **sei** del mese di **Marzo** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott. Guelfo Ungaro**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Palmas</i>	<i>Costantino</i>	Presidente	X	
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>M. Barbara</i>	Consigliere	X	
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere	X	
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efsio</i>	Consigliere		X
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiodo</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvento</i>	Consigliere		X
<i>Putzu</i>	<i>Achille F.</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere		X
<i>Pisu</i>	<i>Osvado</i>	Consigliere		X
<b>TOTALE</b>			<b>13</b>	<b>4</b>

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

## Omisis

(n.b. la sintesi della discussione verrà riportata in un verbale separato)

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Visto** il DLgs. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il bando pubblicato in data 23/07/08 dalla Regione Sardegna dal titolo “*Biddas 2008 – Invito a presentare proposte di rete con programmi integrati e interventi di riqualificazione urbana dell'edificato storico dei Comuni della Sardegna*”, destinato a finanziare interventi di conservazione, valorizzazione e recupero del patrimonio storico, sia pubblico sia privato, la cui scadenza è il 27/10/08, poi prorogata al 17/11/08;
- **Considerato** che:
  - il bando “Biddas 2008” prevede l'obbligo di partecipazione in forma aggregata (Unione di Comuni, Reti di Comuni appartenenti ad una Unione, Comuni aggregati della stessa provincia);
  - con atto pubblico amministrativo Rep. N. 27 del 10.01.2001, registrato fiscalmente a Cagliari al n. 345 del 23.01.2001, è stata formalmente costituita tra i Comuni di Barrali, Dolianova, Donori, Serdiana, Settimo San Pietro e Soleminis, *l'Unione dei Comuni del Parteolla e del Basso Campidano* ex art. 32 del D.Lgs. 267/2000;
  - lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano prevede all'art. 3 che l'Unione, “...con riguardo alle funzioni da essa esercitate, rappresenta le comunità di coloro che risiedono nel territorio che la delimita, di cui concorre a curare gli interessi e promuovere lo sviluppo, tenendo conto delle rispettive vocazioni e peculiarità dei singoli Comuni aderenti?”;
- **Ritenuto** opportuno:
  - assumere quale documento formale di costituzione della rete per la partecipazione al bando “Biddas 2008”, l'atto costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano, in quanto coerente negli obiettivi e nelle finalità con il bando Biddas;
  - dare mandato all'Unione dei Comuni del Parteolla e basso Campidano di avanzare domanda di finanziamento sul bando Biddas in qualità di capofila della rete;
- **Ricordato** che il bando in oggetto prevede che ogni Comune partecipante debba redigere i seguenti atti:
  - domanda di finanziamento (allegato B.1 del bando);
  - relazione tecnica illustrativa (allegato B.2);
  - dichiarazione sostitutiva di atto notorio (allegato B.3);
  - quadro economico finanziario (allegato B.4 o B.5);
  - *Programmi Integrati* di cui alla L.R. 29/98 (comprendenti interventi sia pubblici sia privati) oppure *Interventi di Riqualificazione Urbana*;
  - Delibera di Consiglio di approvazione del suddetto P.I. o I.R.U.
- **Vista** la propria deliberazione n. 43 del 12.11.2008 con la quale è stato approvato il *Programma Integrato* redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con un costo complessivo di € 929.155,00, di cui € 465.063,00 (50%) a carico del finanziamento regionale, € 30.000,00 (3%) a carico delle risorse comunali ed € 434.092,00 (47%) a carico dei privati;
- **Vista** la nota prot. 2586 trasmessa dalla R.A.S. in data 04.02.2009 con il responsabile regionale del procedimento ha chiesto al Comune di Dolianova, in qualità di capofila, di rimodulare la richiesta di finanziamento secondo i massimali consentiti dal bando;
- **Ritenuto necessario**, ai fini della rimodulazione, adottare *l'epoca di costruzione dei fabbricati* come criterio per l'ammissibilità delle domande di recupero primario, includendo solo quelli ante 1940;
- **Visto** il *Programma Integrato* rimodulato dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base di dette richieste, composto dai seguenti elaborati (art. 9 del Bando):
  - quadro riepilogativo dei beneficiari finali;
  - n° 15 schede, descrittive di ogni intervento di recupero primario;

- n° 1 scheda descrittiva dell'intervento di opera pubblica;
- elaborati progettuali;
- documentazione fotografica;
- **Dato atto** che il costo complessivo del *Programma Integrato* è di € 589.305,00, di cui € 287.402,55 (48,77%) a carico del finanziamento regionale, € 17.650,00 (3%) a carico delle risorse comunali ed € 284.252,45 (48,23%) a carico dei privati;
- **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Unione n° 43 del 16/10/08 con la quale:
  - è stato stabilito di approvare la partecipazione al bando citato;
  - si è preso atto del fatto che si dovrà affidare apposito incarico a professionista esterno per la redazione della documentazione da presentare in Regione;
  - si è stabilito che la spesa relativa sarà interamente a carico dei Comuni partners e che il criterio di ripartizione delle somme sarà quello proporzionale al numero di domande pervenute da parte dei privati che vogliono partecipare al bando;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- Con n. 11 voti favorevoli e n. 2 astenuti (cons. Deiana e Putzu);

### DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di approvare** il *Programma Integrato* costituito dagli elaborati indicati in premessa, rimodulato rispetto alla originaria formulazione, il cui costo complessivo è di € 589.305,00, di cui € 287.402,55 (48,77%) a carico del finanziamento regionale, € 17.650,00 (3%) a carico delle risorse comunali ed € 284.252,45 (48,23%) a carico dei privati;
- **Di assumere** quale documento formale di costituzione della rete per la partecipazione al bando “Biddas 2008”, l'atto costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano, in quanto coerente negli obiettivi e nelle finalità con il bando Biddas;
- **Di dare mandato** all'Unione dei Comuni del Parteolla e basso Campidano di avanzare domanda di finanziamento sul bando Biddas in qualità di capofila della rete;
- **Di prendere atto** che la spesa necessaria al pagamento delle competenze dei professionisti che l'Unione ha incaricato per la redazione della documentazione da presentare per il bando sarà interamente a carico dei Comuni partners, e che il criterio di ripartizione delle somme sarà quello proporzionale al numero di domande pervenute da parte dei privati che vogliono partecipare al bando;
- **Di impegnarsi** al cofinanziamento dell'opera nella misura di € 17.650,00 in caso di concessione del finanziamento;
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000 con n. 11 voti favorevoli e n. 2 astenuti (cons. Deiana e Putzu).