

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Costantino Palmas</i>	<i>F.to Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 4451 Del 05 Giugno 2009

A T T E S T A

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 05 Giugno 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 05 Giugno 2009

Il Segretario Comunale
F.to Donatella Mei



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18	OGGETTO:	Approvazione variante semplice al comparto D/4 (P.I.A.) mediante frazionamento del lotto n. 45.
22 Maggio 2009		

L'anno duemilanove il giorno ventidue del mese di Maggio alle ore 10.00 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Palmas</i>	<i>Costantino</i>	Presidente	X	
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>M. Barbara</i>	Consigliere		X
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere	X	
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efisio</i>	Consigliere		X
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiado</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvenuto</i>	Consigliere	X	
<i>Putzu</i>	<i>Achille F.</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere	X	
<i>Pisu</i>	<i>Osvaldo</i>	Consigliere		X
TOTALE			14	3

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo S. Pietro;
- **Vista** la L.R. 22.12.1989, n. 45 e le successive modifiche e integrazioni introdotte con la L.R. 01.07.1991, n. 20 e con la L.R. 22.06.1992, n. 11;
- **Vista** la deliberazione C.C. n. 35 del 28 settembre 1999 mediante la quale è stato definitivamente approvato il Piano attuativo del Piano Integrato d'Area (P.I.A.) fra i Comuni di Settimo San Pietro, Selargius, Quartucciu e Monserrato, ricadente nel comparto D/4 della zona industriale individuata nel vigente P.U.C.;
- **Vista** la richiesta di "variante semplice senza modifica degli standards urbanistici nell'ambito del P.I.A. comunale ricadente le comparto D/4 del vigente P.U.C. mediante il frazionamento del lotto n. 45 per la creazione di due lotti indipendenti" presentata dai comproprietari del lotto Sigg.ri Falqui Edoardo e Mura Vincenzo;
- **Dato atto** che la richiesta prevede la divisione del lotto originario in due superfici uguali di 455 mq ciascuna, denominate 45/a e 45/b, con uno stradello di accesso interno di 88 mq;
- **Ritenuto** che la variante proposta non modifichi gli standards urbanistici del Piano di lottizzazione e che, pertanto, può essere considerata come una "variante non sostanziale", non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall'art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Dopo breve discussione;

Con voto unanime favorevole;

DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di approvare** la variante semplice al comparto D/4 (P.I.A.) del P.U.C. mediante frazionamento del lotto n. 45, con gli allegati alla presente: Tav. 1 e Tav. 2;
- **Di prendere atto** che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all'art. 21 della L.R. 22.12.1989, n. 45;
- **Di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.