

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

| | |
|------------------------------|--------------------------|
| Il Sindaco | Il Segretario Comunale |
| <i>Fto Costantino Palmas</i> | <i>Fto Donatella Mei</i> |

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 5111 Del 26 Giugno 2009

A T T E S T A

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 26 Giugno 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 26 Giugno 2009

Il Segretario Comunale
Fto Donatella Mei



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | | |
|----------------|----------|--|
| N. 26 | OGGETTO: | Approvazione variante semplice al piano attuativo del comparto D/3 del P.U.C. loc. "Su Pardu" mediante frazionamento del lotto n. 35 per la creazione di due lotti indipendenti. |
| 19 Giugno 2009 | | |

L'anno duemilanove il giorno diciannove del mese di Giugno alle ore 16.20 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

| | | | Presente | Assente |
|-----------------|-------------------|-------------|----------|---------|
| <i>Palmas</i> | <i>Costantino</i> | Presidente | X | |
| <i>Aledda</i> | <i>Salvatore</i> | Consigliere | X | |
| <i>Billai</i> | <i>M. Barbara</i> | Consigliere | X | |
| <i>Corona</i> | <i>Enrico</i> | Consigliere | X | |
| <i>Dessi</i> | <i>Franco</i> | Consigliere | X | |
| <i>Marci</i> | <i>Luciano</i> | Consigliere | X | |
| <i>Milia</i> | <i>Cristina</i> | Consigliere | | X |
| <i>Murgia</i> | <i>Gian Paolo</i> | Consigliere | X | |
| <i>Puddu</i> | <i>Gian Luigi</i> | Consigliere | X | |
| <i>Pusceddu</i> | <i>Massimo</i> | Consigliere | X | |
| <i>Tolu</i> | <i>Efisio</i> | Consigliere | | X |
| <i>Uras</i> | <i>Pieraldo</i> | Consigliere | X | |
| <i>Deiana</i> | <i>Esiodo</i> | Consigliere | | X |
| <i>Atzeri</i> | <i>Benvenuto</i> | Consigliere | | X |
| <i>Putzu</i> | <i>Achille F.</i> | Consigliere | X | |
| <i>Trudu</i> | <i>Giuseppe</i> | Consigliere | X | |
| <i>Pisu</i> | <i>Osvaldo</i> | Consigliere | | X |
| TOTALE | | | 12 | 5 |

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo S. Pietro;
- **Vista** la L.R. 22.12.1989, n. 45 e le successive modifiche e integrazioni introdotte con la L.R. 01.07.1991, n. 20 e con la L.R. 22.06.1992, n. 11;
- **Visto** il Piano Attuativo della zona D/3 in località «Su Pardu», approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 07.08.2002 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29.11.2002;
- **Vista** la richiesta di “variante semplice alla lottizzazione senza modifica degli standards urbanistici nell'ambito del comparto D/3 del vigente P.U.C. mediante frazionamento del lotto n. 35 per la creazione di due lotti indipendenti (35/a e 35/b)” presentata dagli assegnatari ditte Carboni Paolo e Talloru Antonio prot. 3507 del 18.05.2009;
- **Dato atto** che la richiesta prevede la divisione del lotto originario n. 35 in due superfici di 2.975,00 mq e 2.685,00, denominate 35/a e 35/b;
- **Ritenuto** che la variante proposta non modifichi gli standards urbanistici del Piano Attuativo e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall'art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voto unanime favorevole;

DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di approvare** la variante semplice al comparto D/3 del P.U.C. mediante frazionamento del lotto n. 35 in due superfici di 2.975,00 mq e 2.685,00, denominate 35/a e 35/b, con gli allegati alla presente: Relazione e Tav. 1 (unica);
- **Di prendere atto** che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all'art. 21 della L.R. 22.12.1989, n. 45;
- **Di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;