

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>Fto Costantino Palmas</i>	<i>Fto Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 6374 Del 31 Luglio 2009

ATTESTA

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 31 Luglio 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 31 Luglio 2009

Il Segretario Comunale
Fto Donatella Mei



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32		Richiesta di variante plani volumetrica di alcuni lotti inseriti nel piano di lottizzazione denominato "San Pietro", Comparto C/1 del P.U.C. .
29 Luglio 2009	OGGETTO:	

L'anno duemilanove il giorno ventinove del mese di Luglio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Donatella Mei;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal Sig. Costantino Palmas, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Palmas</i>	<i>Costantino</i>	Presidente	X	
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>M. Barbara</i>	Consigliere	X	
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere		X
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efsio</i>	Consigliere	X	
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiodo</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvenuto</i>	Consigliere	X	
<i>Putzu</i>	<i>Achille F.</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere	X	
<i>Pisu</i>	<i>Osvardo</i>	Consigliere		X
TOTALE			15	2

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo S. Pietro;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 18.11.2001, con la quale veniva approvato definitivamente il Piano di Lottizzazione denominato «San Pietro» nel comparto C/1 del P.U.C.;
- **Vista** la richiesta presentata dai Sigg.ri Pilleri Bepe Maria e Pilleri Giampaolo, proprietari dei lotti commerciali n. 1sc, 2sc, 3sc, 4sc, 5sc, 6sc, 8sc e dei lotti residenziali n. 23, 24, 25 e 26 nel Piano di Lottizzazione San Pietro, con proposta di redistribuzione dei lotti e delle relative destinazioni (commerciali/residenziali), pur nell'ambito del rispetto della volumetria complessiva;
- **Visti** gli elaborati illustranti la variante predisposti dall'Arch. Federico Manca;
- **Ritenuto** che la variante sia di tipo "sostanziale", in quanto viene modificato l'indice fondiario e la destinazione d'uso dei lotti coinvolti, pur rimanendo costante la volumetria totale, e che pertanto debba essere assoggettata alla procedura ex art. 21 della L.R. 22/12/1989 n. 45;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Sentiti gli interventi riportati nel resoconto del dibattito qui allegato;

Con voto unanime favorevole;

DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di adottare** la variante al planovolumetrico dei lotti n. 1sc, 2sc, 3sc, 4sc, 5sc, 6sc, 8sc e dei lotti n. 23, 24, 25 e 26 del Piano di Lottizzazione "San Pietro"- composta dei seguenti elaborati tecnici predisposti dall'Arch. Federico Manca:
 - All. 1) Relazione Tecnica;
 - Tav. 1) Elaborato grafico;
- **Di dichiarare, con voto unanime favorevole,** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;