

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>Fto Costantino Palmas</i>	<i>Fto Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 11037 del 09 Dicembre 2009

#### ATTESTA

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 09 Dicembre 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 09 Dicembre 2009

Il Segretario Comunale  
*Fto Donatella Mei*



## COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 42	OGGETTO:	Approvazione definitiva della Variante planovolumetrica del Piano di Lottizzazione "San Pietro" - Ditta Pilleri Giampaolo e Bepe Maria.
30 Novembre 2009		

L'anno duemilanove il giorno trenta del mese di Novembre alle ore 18.30 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Donatella Mei;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal Sig. Costantino Palmas, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Palmas</i>	<i>Costantino</i>	Presidente	X	
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>Maria Barbara</i>	Consigliere	X	
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere	X	
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efsio</i>	Consigliere	X	
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiado</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvenuto</i>	Consigliere	X	
<i>Putzu</i>	<i>Achille F.</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere	X	
<i>Pisu</i>	<i>Ovaldo</i>	Consigliere		X
<b>TOTALE</b>			<b>16</b>	<b>1</b>

Partecipano gli Assessori tecnici: *Mura Salvatore*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo S. Pietro;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 18.11.2001, con la quale veniva approvato definitivamente il Piano di Lottizzazione denominato «San Pietro» nel comparto C/1 del P.U.C.;
- **Vista** la richiesta presentata dai Sigg.ri Pilleri Bepe Maria e Pilleri Giampaolo, proprietari dei lotti commerciali n. 1sc, 2sc, 1 3sc, 4sc, 5sc, 6sc, 8sc e dei lotti residenziali n. 23, 24, 25 e 26 nel Piano di Lottizzazione San Pietro, con proposta di redistribuzione dei lotti e delle relative destinazioni (commerciali/residenziali), pur nell'ambito del rispetto della volumetria complessiva;
- **Visti** gli elaborati illustranti la variante predisposti dall'Arch. Federico Manca;
- **Vista** la propria deliberazione n. 32 del 29.07.2009, esecutiva nelle forme di legge, con la quale è stata adottata la variante proposta;
- **Considerato** che la stessa è stata assoggettata alla procedura ex art. 21 della L.R. 22/12/1989 n. 45;
- **Considerato** che l'avviso di adozione della Variante è stato pubblicato nei locali pubblici e nell'Albo Pretorio Comunale dal 20.08.2009 al 19.09.2009;
- **Considerato** che nei successivi trenta giorni dal 20.09.2009 e dunque sino al 20.10.2009 e comunque alla data odierna, non sono pervenute osservazioni e opposizioni alla Variante proposta;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**Sentiti** gli interventi riportati nel resoconto del dibattito qui allegato;

**Con voti unanimi;**

### DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di approvare** definitivamente la variante al piano volumetrico dei lotti n. 1sc, 2sc, 1 3sc, 4sc, 5sc, 6sc, 8sc e dei lotti n. 23, 24, 25 e 26 del Piano di Lottizzazione "San Pietro"- composta dei seguenti elaborati tecnici predisposti dall'Arch. Federico Manca:
  - All. 1) Relazione Tecnica;
  - Tav. 1) Elaborato grafico;
- **Di dichiarare**, con voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.