

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>Fto Costantino Palmas</i>	<i>Fto Donatella Mei</i>

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 11037 del 09 Dicembre 2009

ATTESTA

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 09 Dicembre 2009 per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 09 Dicembre 2009

Il Segretario Comunale
Fto Donatella Mei



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 47	OGGETTO:	Approvazione variante semplice al comparto D/3 località Su Pardu.
30 Novembre 2009		

L'anno **duemilanove** il giorno **trenta** del mese di **Novembre** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
<i>Palmas</i>	<i>Costantino</i>	Presidente	X	
<i>Aledda</i>	<i>Salvatore</i>	Consigliere	X	
<i>Billai</i>	<i>Maria Barbara</i>	Consigliere	X	
<i>Corona</i>	<i>Enrico</i>	Consigliere	X	
<i>Dessi</i>	<i>Franco</i>	Consigliere	X	
<i>Marci</i>	<i>Luciano</i>	Consigliere	X	
<i>Milia</i>	<i>Cristina</i>	Consigliere	X	
<i>Murgia</i>	<i>Gian Paolo</i>	Consigliere	X	
<i>Puddu</i>	<i>Gian Luigi</i>	Consigliere	X	
<i>Pusceddu</i>	<i>Massimo</i>	Consigliere	X	
<i>Tolu</i>	<i>Efsio</i>	Consigliere	X	
<i>Uras</i>	<i>Pieraldo</i>	Consigliere	X	
<i>Deiana</i>	<i>Esiado</i>	Consigliere	X	
<i>Atzeri</i>	<i>Benvenuto</i>	Consigliere	X	
<i>Putzu</i>	<i>Achille F.</i>	Consigliere	X	
<i>Trudu</i>	<i>Giuseppe</i>	Consigliere	X	
<i>Pisu</i>	<i>Ovaldo</i>	Consigliere		X
TOTALE			16	1

Partecipano gli Assessori tecnici: **Mura Salvatore**

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo S. Pietro;
- **Vista** la L.R. 22.12.1989, n. 45 e le successive modifiche e integrazioni introdotte con la L.R. 01.07.1991, n. 20 e con la L.R. 22.06.1992, n. 11;
- **Visto** il Piano Attuativo della zona D/3 in località «Su Pardu», approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 07.08.2002 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29.11.2002;
- **Vista** la richiesta di “variante semplice alla lottizzazione senza modifica degli standards urbanistici nell'ambito del comparto D/3 del vigente P.U.C. mediante frazionamento del lotto n. 14 per la creazione di due lotti indipendenti (14/a e 14/b)” presentata dai co-assegnatari **Sarda Vending S.r.l.** ed **EFFECI Service S.r.l.** prot. 10653/2009;
- **Dato atto** che la richiesta prevede la divisione del lotto originario n. 14 in due superfici di 725,00 mq e 1.029,00, denominate 14/a e 14/b;
- **Ritenuto** che la variante proposta non modifichi gli standards urbanistici del Piano Attuativo e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall'art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- **Preso atto** della dichiarazione del Consigliere Putzu il quale, poiché il suo gruppo non è mai stato d'accordo sull'intervento a Su Pardu, preannuncia che non parteciperanno alla votazione;

Escono quindi i Consiglieri Atzeri, Deiana, Putzu e Trudu;

Sentiti gli interventi riportati nel resoconto del dibattito qui allegato;

Con voto unanime

DELIBERA

- **Di prendere** atto della premessa;
- **Di approvare** la variante semplice al comparto D/3 del P.U.C. mediante frazionamento del lotto n. 14 in due superfici di 725,00 mq e 1.029,00 mq, denominate 14/a e 14/b, con gli allegati alla presente: Relazione e Tav. 1, Tav. 2;
- **Di prendere atto** che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all'art. 21 della L.R. 22.12.1989, n. 45;
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- **Di dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.