

Letto, approvato e sottoscritto.

seguono le firme

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
<i>F.to Costantino Palmas</i>	<i>F.to Guelfo Ungaro</i>



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

per copia conforme all'originale

Il Funzionario Incaricato

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

prot. n. 2613 del 22 Marzo 2010

A T T E S T A

- che la presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal **22 Marzo 2010** per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo Consiliari.

Settimo San Pietro, li 22 Marzo 2010

Il Segretario Comunale
F.to Guelfo Ungaro

N. 22	OGGETTO:	Assegnazione del lotto n. 3/b del Piano per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.).
17 Marzo 2010		

L'anno **duemiladieci** il giorno **diciasette** del mese di **Marzo** alle ore **17,35** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono: Presenti Assenti

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Palmas Costantino</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessì Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Uras Peraldo</i>	Assessore	X	
TOTALE		7	0

Presiede il Sindaco *Costantino Palmas*.

Assiste il Segretario Comunale *Dott. Guelfo Ungaro*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali);
- **Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 138 del 17.02.2004, con la quale è stato indetto il concorso per la cessione in proprietà dei lotti n. 5, 9, 17, 18, 21, 28 dell'area P.I.P. "Is Argiddas" del vigente Piano Urbanistico Comunale, destinati alla realizzazione di attività artigianali;
- **Vista** la propria deliberazione della G.M. n. 94 del 21/05/2004 con la quale è stata nominata la commissione per l'esame delle domande;
- **Vista** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 288 del 08.04.2005 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione delle aree;
- **Vista** la propria deliberazione n. 109 del 01.06.2005 con la quale, includendo anche il lotto n. 25, sono stati assegnati n. 7 lotti del P.I.P. in base alla graduatoria definitiva;
- **Considerato** che successivamente:
 - con propria deliberazione n. 131 del 13.07.2005 è stato assegnato alla ditta Settimo Gas il lotto n. 2/a (di mq 1375) nel comparto D/4 del P.U.C., liberando quindi il lotto n. 5 del P.I.P.;
 - con propria deliberazione n. 18 del 28.02.2007 il Sig. Murtas Giampaolo è stato autorizzato allo scambio del lotto n. 28 con parte del lotto n. 25, di mq 925, da assegnare alla ditta Mascia Francesco;
 - con propria deliberazione n. 49 dell'11 aprile 2007 è stato assegnato alla ditta "Galassia Costruzioni" di Settimo San Pietro il lotto n. 5 di 925 mq;
- **Considerato** altresì che il proprietario del lotto n. 3 (di mq. 1787), Sig. Faiferri Roberto, con nota del 5/11/2009 ha espresso la volontà di cedere una quota di mq 787 al Comune di Settimo San Pietro per risolvere in modo transattivo le contestazioni di inadempienza notificategli dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- **Dato atto** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 30.11.2009 il lotto n. 3 è stato diviso in due parti (3/a e 3/b) rispettivamente di 1.000 mq e di 787 mq;
- **Vista** la nota prot. 214/2010 con la quale a seguito della convocazione del 12.01.2010 la società "Infortunistica Sarda S.n.c." è risultata assegnataria, in quanto unica presente, del lotto n. 3/b di 787 mq, derivante dalla divisione del lotto n. 3 del P.I.P.;
- **Dato atto** che per mero errore materiale nei grafici della deliberazione C.C. n. 47/2009 sono state invertite le lettere "a" e "b" nella divisione del lotto n. 3, ma ritenuto che tale rettifica possa essere oggetto di successiva presa d'atto da parte del Consiglio Comunale;
- **Ritenuto** altresì necessario procedere celermente all'assegnazione del lotto (in posizione corretta) allo scopo di consentire al beneficiario la possibilità di presentare per tempo la richiesta di finanziamento alla Regione Sardegna;
- **Dato atto** che l'assegnazione dei lotti è formalizzata con atto della Giunta Comunale (art. 5° ultimo comma del regolamento);
- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voto unanime espresso nei modi di legge;

DELIBERA

- **Di prendere atto** delle premesse;
- **Di assegnare** il lotto 3/b di 787 mq, secondo la planimetria allegata alla presente, a favore della società "Infortunistica Sarda S.n.c.";
- **Di dare atto** che i costi del frazionamento saranno a carico dell'assegnatario, senza che nessuna spesa aggiuntiva possa gravare sul bilancio comunale;
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;