



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 DEL 29 Marzo 2006

OGGETTO: Approvazione variante semplice al planovolumetrico del lotto n. 17 e dell'attiguo lotto n. 16 del Piano di lottizzazione di iniziativa privata "Le Vigne" del comparto C/3 del P.U.C.

L'anno duemilasei il giorno ventinove del mese di **Marzo** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Donatella Mei**;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal **Sig. Costantino Palmas**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
<i>ALEDDA</i>	<i>SALVATORE</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>BILLAI</i>	<i>M. BARBARA</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>CORONA</i>	<i>ENRICO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>DESSI</i>	<i>FRANCO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>MARCI</i>	<i>LUCIANO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>MILIA</i>	<i>CRISTINA</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>MURGIA</i>	<i>GIAN PAOLO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>PUDDU</i>	<i>GIAN LUIGI</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>PUSCEDDU</i>	<i>MASSIMO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>TOLU</i>	<i>EFISIO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>URAS</i>	<i>PIERALDO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>DEIANA</i>	<i>ESIODO</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>ATZERI</i>	<i>BENVENUTO</i>	CONSIGLIERE		X
<i>PUTZU</i>	<i>ACHILLE F</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>TRUDU</i>	<i>GIUSEPPE</i>	CONSIGLIERE	X	
<i>PISU</i>	<i>FERNANDO</i>	CONSIGLIERE	X	

Partecipano gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore*.

Risultato legale il numero degli intervenuti

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il vigente Piano di Lottizzazione di iniziativa privata del Comparto C/3 – denominato “Le Vigne”;

VISTA la richiesta presentata in data 25.01.2006, prot. 671, dai Sig.ri CERCHI BRUNO e “Soc. MASTRO FORNAIO”, in qualità di proprietari, tendente ad ottenere l’approvazione di una “**variante semplice**” al planovolumetrico del lotto 17 consistente nella suddivisione della superficie del lotto originario e l’accorpamento di parte della stessa superficie e del volume medesimo all’attiguo lotto n. 16 di proprietà di uno dei richiedenti, Cherchi Bruno, attribuendo al lotto 17 la restante superficie e volumetria;

VISTI gli elaborati illustranti la variante predisposti dal P.Edile LEDDA Raimondo, incaricato dai proponenti la variante al P. di Lottizzazione;

RILEVATO che la variante presentata dal tecnico incaricato non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano di lottizzazione e che, pertanto, può essere considerata come una “variante non sostanziale”, non soggetta quindi, alla disciplina prevista dall’Art. 21 della L.R. 22/12/89, n. 45;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con **voti unanimi** espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la variante semplice al planovolumetrico dei lotti 17 e 16 del Piano di Lottizzazione “Le Vigne” individuato nel Comparto C/3 del P.U.C., predisposto dal P.Edile Ledda Raimondo, e composta dei seguenti elaborati tecnici:
 - Relazione illustrativa;
 - Elaborato grafico (Tavola Unica)
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che la variante proposta non modifica gli standards urbanistici previsti nel Piano approvato e che pertanto la variante può essere considerata non sostanziale, non soggetta, quindi, alla disciplina prevista all’art. 21 della L.R. 22.12.1989, n° 45;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
- 4) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, stante l’urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000