



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 53 DEL 29 Novembre 2006

OGGETTO: Piano attuativo ricadente nel comparto D/3 della zona industriale individuata nel vigente PUC – Cessione all'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. delle aree occorrenti per la realizzazione di TRE cabine elettriche di trasformazione.

L'anno duemilasei il giorno ventinove del mese di Novembre alle ore 17.00 nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Donatella Mei ;

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, di prima convocazione, presieduto dal Sig. Costantino Palmas, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
ALEDDA	SALVATORE	CONSIGLIERE	X	
BILLAI	M. BARBARA	CONSIGLIERE	X	
CORONA	ENRICO	CONSIGLIERE	X	
DESSI	FRANCO	CONSIGLIERE	X	
MARCI	LUCIANO	CONSIGLIERE	X	
MILIA	CRISTINA	CONSIGLIERE	X	
MURGIA	GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	X	
PUDDU	GIAN LUIGI	CONSIGLIERE	X	
PUSCEDDU	MASSIMO	CONSIGLIERE		X
TOLU	EFISIO	CONSIGLIERE	X	
URAS	PIERALDO	CONSIGLIERE	X	
DEIANA	ESIODO	CONSIGLIERE	X	
ATZERI	BENVENUTO	CONSIGLIERE		X
PUTZU	ACHILLE F	CONSIGLIERE	X	
TRUDU	GIUSEPPE	CONSIGLIERE		X
PISU	FERNANDO	CONSIGLIERE		X

Parteciparono gli Assessori tecnici: *Aresu Franco Luigi, Puliga Antonio e Mura Salvatore.*

Risultato legale il numero degli intervenuti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria deliberazione n. **26** del **7 agosto 2002**, modificata con deliberazione n. **47** del **23 dicembre 2003**, con la quale è stato definitivamente approvato il Piano attuativo ricadente nel Comparto D/3 della zona industriale individuata nel vigente PUC;

RILEVATO che l'**ENEL Distribuzione S.p.A.** ha provveduto, con nota n. **DDSAR/P2005005688** del **21 aprile 2005**, a trasmettere il preventivo di spesa occorrente per l'elettrificazione primaria del Piano suddetto, nel quale viene evidenziato che il contributo a carico di questo Comune, determinato a norma del Provv. CIP n.42/86 e successive modifiche, ammonta a complessivi **€ 34.586,52** di cui **€ 5.764,42** per IVA al 20%;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale n. **399** del **6 maggio 2005** con la quale è stata liquidata la spesa sopra indicata;

RILEVATO che l'**ENEL**, dovendo procedere alla realizzazione di tre cabine elettriche di trasformazione che si rendono necessarie per l'elettrificazione del suddetto Piano, ha richiesto, con nota n. **DDSAR/P2006010589** del **6 ottobre 2006**, di deliberare in favore dello stesso Ente la cessione in diritto di proprietà delle aree occorrenti come risultano indicate nella planimetria allegata alla stessa richiesta;

RILEVATO che le aree da cedere risultano complessivamente di mq. **117** e sono censite in catasto terreni al Foglio **9** con i mappali **365** (di mq. **44**), **367** (di mq. **37**) e **369** (di mq. **36**);

VISTA la propria deliberazione n. **33** del **30 novembre 2004** mediante la quale, nell'approvare il programma pluriennale di attuazione, è stato determinato il preventivo di spesa per l'attuazione del Piano ed il valore del corrispettivo per la cessione delle aree in diritto di proprietà;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000;

Con **n.11 voti favorevoli** e **n.2 voti di astensione** (Deiana Esiodo e Putzu Achille Filiberto)

Delibera

1) Di cedere all'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. le aree occorrenti per la realizzazione di tre cabine elettriche di trasformazione nell'ambito del Piano industriale previsto nel Comparto D/3 della zona industriale individuata nel vigente P.U.C.;

2) Di prendere atto che le aree da cedere risultano complessivamente di mq. **117** e che le stesse sono censite in catasto terreni come segue:

- area n.1: Foglio **9** mappale **365** di mq. **44**;
- area n.2: Foglio **9** mappale **367** di mq. **37**;
- area n.3: Foglio **9** mappale **369** di mq. **36**;

3) Di stabilire che la cessione delle suddette aree avverrà in diritto di proprietà e che il relativo corrispettivo da porre a carico dell'**ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A.** sarà di **€ 2.190,24** (Euro duemilacentonovanta/24), pari a **€ 18,72** a metro quadrato, come risulta nel Programma Pluriennale di attuazione approvato con deliberazione consiliare n.22 del 30 novembre 2004.