



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 22 marzo 2006

OGGETTO: POR SARDEGNA 2000-2006 - ASSE V "CITTA'" - MISURA 5.1 "POLITICHE PER LE AREE URBANE" – BANDO PROGETTI DI QUALITA' 2006 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI UNA STRUTTURA FINALIZZATA ALL'EROGAZIONE DI SERVIZI INTEGRATI IN FAVORE DEI DISABILI

L'anno duemilasei il giorno ventidue del mese di **Marzo** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono: Presenti Assenti

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Costantino Palmas</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessì Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Billai Maria Barbara</i>	Assessore		X

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il DLgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Vista** la L.R. 24/87 e successive modifiche ed integrazioni, contenente *Norme di semplificazione e snellimento delle procedure e disposizioni varie in materia di lavori pubblici*;
- **Visto** il Complemento di Programmazione del POR Sardegna 2000-2006 approvato con deliberazione della Giunta Regionale n° 47/38 del 21.11.2000 e adottato dal Comitato di Sorveglianza del POR Sardegna nella seduta del 7 dicembre 2000;
- **Visto** il POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1 “Politiche per le aree urbane”, approvato dalla commissione delle Comunità Europee il 20 settembre 2004;
- **Vista** la DGR (Delibera della Giunta Regionale) n. 42/13 del 6.09.2005 che fornisce “precisi indirizzi, coerenti con le indicazioni già contenute nel POR e nel Complemento di Programmazione, sulla programmazione delle risorse residue della misura 5.1 “Politiche per le Aree Urbane” che possono essere esplicitati da un lato nella necessità di proseguire con la fruttuosa esperienza del bando “progetti di qualità” (che ha consentito di siglare in data 30.3.2005 *l'Accordo di Programma Quadro sulle aree urbane*) prevedendo anche per il prossimo bando sui progetti di qualità un cofinanziamento con risorse POR di circa 20M€;
- **Vista** la DGR n. 46/4 del 30.9.2005, avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse della delibera CIPE 35/2005, prevede che “sarà effettuato un secondo bando per “progetti di qualità” utilizzando l’esperienza acquisita nel primo bando ed integrando le risorse della delibera CIPE 35/05 con ulteriori risorse della misura 5.1 del POR Sardegna”.
- **Vista** la DGR n. 62/56 del 27.12.2005 , avente ad oggetto “POR Sardegna 2000-2006 Misura 5.1 “Politiche per le aree urbane” – Delibera CIPE 35/2005 “Riserva aree urbane” – Indirizzi inerenti il bando “Progetti di Qualità 2005-2006” e prima identificazione delle “risorse liberate” per la misura 5.1”
- **Visto** il nuovo bando “Progetti di qualità” approvato con determinazione R.A.S. – Servizio Centri Storici - n. 961/CS del 28 dicembre 2005 in attuazione del citato POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1;
- **Vista** la successiva determinazione R.A.S. – Servizio Centri Storici - n. 15/CS del 19 gennaio 2006 avente ad oggetto “POR Sardegna 2000-2006 - misura 5.1 “Politiche per le aree urbane” - Delibera Cipe 35/05 Riserva Aree Urbane”. Modifica bando “Progetti di qualità 2005-2006”, pubblicata sul Buras n. 3 del 27 Gennaio 2006;
- **Rilevato** che il Comune di Settimo San Pietro rientra tra i soggetti qualificati a presentare istanza, essendo incluso dall’art. 2 lett. a) del bando;
- **Evidenziato** che l’art. 4 del bando intende per “Progetto di Qualità”, così come definito dal POR Sardegna 2000-2006 e dal Complemento di Programmazione per la Misura 5.1, un intervento, anche complesso, di rigenerazione urbana che, attraverso un approccio strategico e integrato, soddisfa la maggior parte dei requisiti minimi elencati nello stesso art. 4;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 08.03.2005, con la quale è stato approvato il Documento Strategico per la partecipazione al bando 2005 dei “Progetti di qualità”;
- **Ritenuto** che il documento strategico per la partecipazione al bando 2006 debba rimanere lo stesso approvato con la suddetta delibera del C.C. n. 02/2005, in quanto

rimangono immutati i principi ispiratori e le strategie di rigenerazione urbana che l'Amministrazione Comunale intende perseguire;

- **Considerato** che gli indirizzi di detto *documento strategico* sono stati altresì ripresi e sviluppati attraverso il *piano metodologico operativo* per la redazione del Piano Strategico Comunale finanziato con fondi P.O.R. asse V – misura 5.1 - e F.A.S. di cui alla deliberazione CIPE n. 20/04, approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 200 del 26.10.2005;
- **Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n. 35 del 13.03.2006 con la quale è stato conferito incarico all'Ing. Salvatore Peluso per la **progettazione preliminare** di una struttura denominata «**SuperHando - centro sovracomunale per il superamento dell'handicap e dello svantaggio sociale**» per la quale l'Amministrazione intende chiedere il finanziamento;
- **Considerato** che con deliberazione della Giunta Municipale n. 27 del 28.02.2006 è stato aggiornato il programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008 con inserimento nell'annualità 2007 dell'intervento di cui all'oggetto;
- **Vista** la deliberazione del Giunta Comunale approvata in data odierna con la quale si è provveduto ad integrare, con risorse di bilancio pari a € 250.000,00, il finanziamento richiesto per l'intervento infrastrutturale dell'importo complessivo di € 5.000.000,
- **Visto** il progetto preliminare della infrastruttura denominata «**SuperHando - centro sovracomunale per il superamento dell'handicap e dello svantaggio sociale**» dell'importo complessivo di € 9.077.388,80, redatto dal tecnico incaricato, con il seguente quadro economico:

1. Intervento infrastrutturale pubblico

A - Acquisizioni e Espropri	€	237.000,00
B - Spese Generali (IVA inclusa)	€	489.352,00
C - Lavori	€	3.622.960,00
D - IVA Lavori	€	362.296,00
E - Forniture	€	201.360,00
F - IVA Forniture	€	40.272,00
SOMMANO	€	4.953.240,00
G – Servizi (IVA inclusa)	€	46.760,00
H1 - TOTALE (A+B+C+D+E+F+G)	€	5.000.000,00

2. Intervento privato - lungodegenza

A - Acquisizioni e Espropri	€	0
B - Spese Generali (IVA inclusa)	€	256.746,24
C - Lavori	€	1.748.000,00
D - IVA Lavori	€	349.600,00
E - Forniture	€	150.000,00
F - IVA Forniture	€	30.000,00
H2 - TOTALE (A+B+C+D+E+F)	€	2.534.346,24

3. Intervento privato – fisioterapia/officine

A - Acquisizioni e Espropri	€	0
B - Spese Generali (IVA inclusa)	€	148.642,56
C - Lavori	€	1.012.000,00
D - IVA Lavori	€	202.400,00
E - Forniture	€	150.000,00
F - IVA Forniture	€	30.000,00
H3 - TOTALE (A+B+C+D+E+F)	€	1.543.042,56

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (H1+H2+H3)
€ 9.077.388,80

- **Verificata** la conformità urbanistica dell'intervento;
- **Vista** la legge 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni ed il D.P.R. 554/99;
- **Ritenuto** il progetto preliminare meritevole di approvazione;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;

Con **voti unanimi** espressi nei modi di legge

DELIBERA

- **Di approvare il progetto preliminare** della infrastruttura denominata «**SuperHando - centro sovracomunale per il superamento dell'handicap e dello svantaggio sociale**» dell'importo complessivo di **€ 9.077.388,80**, con il quadro economico riportato in premessa, per la partecipazione al bando "Progetti di qualità 2005-2006" con le modifiche pubblicate sul BURAS n. 3 del 27 gennaio 2006 in attuazione del citato POR Sardegna 2000-2006 – Asse V "Città" - misura 5.1;
- **Di dare atto** che il progetto di cui sopra verrà utilizzato unicamente per la richiesta del finanziamento, e non comporta quindi al momento alcun onere a carico del bilancio comunale;
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del DLgs. n. 267/2000.