



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 DEL 21 APRILE 2006

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori del primo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione del PEEP C/8 – Rifacimento di un tratto di fognatura nella Via Redipuglia

L'anno duemilasei il giorno ventuno del mese di **Aprile** alle ore **12.00** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono: Presenti Assenti

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Costantino Palmas</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessì Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Billai Maria Barbara</i>	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il DLgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Vista** la L.R. 24/87 contenente *Norme di semplificazione e snellimento delle procedure e disposizioni varie in materia di lavori pubblici* e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge 109/1994, legge quadro in materia di lavori pubblici, e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il DPR 554/1999;
- **Visto** il vigente P.U.C. del Comune di Settimo San Pietro e le relative norme di attuazione;
- **Considerato** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 07.08.2004 veniva approvato definitivamente il Piano per l'Edilizia Economico Popolare (P.E.E.P.) del comparto C/8 del P.U.C.;
- **Vista** la deliberazione della G.M. n. 158 del 10.09.2003 con la quale veniva conferito all'Ing. Salvatore Castangia l'incarico per *la progettazione preliminare, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "lavori di urbanizzazione del piano di zona del comparto C/8 del P.U.C."*;
- **Vista** la convenzione stipulata con il tecnico incaricato in data 07/10/2004;
- **Vista** la propria deliberazione n. 186 del 29.10.2004 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di urbanizzazione del piano di zona del comparto C/8 del P.U.C.;
- **Vista** la propria deliberazione n. 88 del 20.04.2005 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€	88.867,69
<i>Di cui: oneri sicurezza (DLgs 494/96)</i>	€	<u>3.132,31</u>
Sommano	€	92.000,00
IVA 10%	€	9.200,00
Elettrificazione primaria	€	6.850,00
Spese tecniche di progettazione e D.L. (IVA incl.)	€	27.350,00
Incentivo ex art. 18 L. 109/94	€	1.840,00
Accordi bonari D.P.R. 554/99 (3%)	€	<u>2.760,00</u>
Totale	€	140.000,00

- **Vista** la propria deliberazione n. 31 del 09/03/2006 con la quale veniva concessa a favore dei sig.ri Saba Marco, Serreli Gianfranco, Manca Alessandro e Manca Bernardina, in qualità di assegnatari di lotti del PEEP C/8, una proroga di mesi sei per il pagamento della seconda quota del costo delle aree, con la motivazione di difficoltà economiche nel rispettare i tempi imposti;
- **Ricordato** che nella stessa delibera si evidenziava che a causa di tale proroga le opere di urbanizzazione potranno essere suddivise in stralci funzionali, sulla base degli incassi dei lotti, poiché nel caso particolare del P.E.E.P. C/8 parte delle urbanizzazioni sono già esistenti (in corrispondenza della Via Piemonte) e devono solo essere adeguate al nuovo insediamento;
- **Ritenuto** che un primo urgente stralcio funzionale debba riguardare l'adeguamento della rete fognaria proveniente dalla Via Redipuglia, alla quale si collega la Via Piemonte su cui saranno realizzati gli allacci fognari della lottizzazione, in quanto all'incrocio tra le due vie è presente uno strozzamento che crea continui intasamenti e fuoriuscite di liquame;
- **Considerato** che nel progetto principale era previsto il rifacimento di tutta la fognatura con tubazione DN 400, ma che per risolvere il problema sopra esposto sia sufficiente una parte di 30 metri di condotta, adeguatamente collegata all'incrocio tra la Via Piemonte e la Via Redipuglia in modo da eliminare ogni strozzamento;
- **Visto** l'art. 16 della L. 109/94 sull'attività di progettazione, che specifica i contenuti del progetto definitivo ed esecutivo;
- **Visto** il DPR 554/1999 sui documenti componenti il progetto definitivo ed esecutivo;
- **Vista** la determinazione dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici n. 04/2001 del 31.01.2004, nella quale si scrive che: *"E' fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento (art. 16,*

comma 2, della legge 109/94 e art. 15, comma 5, del D.P.R. 554/99) – soggetta a motivazione – di integrare ovvero modificare il contenuto dei singoli livelli di progettazione, compresa la possibilità di ridurre il numero e il peso delle prescrizioni che i commi 3, 4 e 5 dell'art. 16 della legge 109/94 e degli articoli da 15 a 45 del D.P.R. 554/99 stabiliscono, in modo distinto, per ogni ambito progettuale, nonché di ridurre, in casi particolari, anche il numero dei livelli progettuali.”

- **Dato atto** che il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori progettati ha ritenuto opportuno, ai sensi dell'art. 16 comma 2 della L. 109/94, avvalersi direttamente del progetto esecutivo, adattando gli elaborati di progetto in relazione alla tipologia delle opere;
- **Visto** il progetto esecutivo del *primo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione del PEEP C/8 - rifacimento di un tratto di fognatura nella Via Redipuglia*, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale con i seguenti elaborati:

- All. 1) Relazione tecnica;
- All. 2) Computo metrico estimativo;
- All. 3) Elenco prezzi
- All. 4) Schema di contratto
- All. 5) Elaborati grafici;

- **Visto** il quadro economico del progetto, così formato:

Lavori	€	8.578,52
I.V.A. 10%	€	857,85
Arrotondamento	€	<u>3,63</u>
Totale	€	9.440,00

- **Acquisiti** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

Con voto unanime espresso nei modi di legge

DELIBERA

- **Di prendere atto** della premessa;
- **Di modificare** il quadro economico del progetto generale delle opere di urbanizzazione del comparto C/8 del P.U.C. come segue:

Lavori I° stralcio funzionale	€	8.578,52
Lavori II° stralcio funzionale	€	80.289,17
<i>Di cui: oneri sicurezza (DLgs 494/96)</i>	€	<i>3.132,31</i>
Sommano	€	92.000,00
IVA 10%	€	9.200,00
Elettrificazione primaria	€	6.850,00
Spese tecniche di progettazione e D.L. (IVA incl.)	€	27.350,00
Incentivo ex art. 18 L. 109/94	€	1.840,00
Accordi bonari D.P.R. 554/99 (3%)	€	<u>2.760,00</u>
Totale	€	140.000,00

- **Di approvare** il **progetto esecutivo** dei lavori del *primo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione del PEEP C/8 - rifacimento di un tratto di fognatura nella Via Redipuglia* dell'importo complessivo di € 9.440,00 (di cui € 8.578,52 per lavori), costituito dagli elaborati indicati in premessa e redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- **Di far fronte alla spesa** di € 9.440,00 con l'intervento **2.09.02.20100 – P.E.G. 29214.3 – IM C/8/2003**.