



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 68 DEL 17 MAGGIO 2006

OGGETTO: Svincolo delle economie relative al progetto di “manutenzione straordinaria e consolidamento della scuola materna di Via San Giovanni” e destinazione ad opere di completamento

L'anno duemilasei il giorno diciassette del mese di **Maggio** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Costantino Palmas</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessì Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore	X	
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Billai Maria Barbara</i>	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il D. Lgs 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Vista** la L.R. 24/87 contenente *Norme di semplificazione e snellimento delle procedure e disposizioni varie in materia di lavori pubblici* e le sue successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge 109/1994, legge quadro in materia di lavori pubblici, e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il DPR 554/1999;
- **Premesso** che:
 - con deliberazione della G.M. n. 82 del 14.05.2003 è stato conferito incarico al professionista Ing. Fausto Fadda per la progettazione e D.L. di "Manutenzione straordinaria e consolidamento statico della scuola materna di Via San Giovanni";
 - il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e consolidamento statico della scuola materna di Via San Giovanni", dell'importo complessivo di €343.000,00, è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 93 del 23.05.2003, al solo scopo di chiedere il finanziamento sui fondi della L.R. 6/2001;
 - con determinazione della R.A.S. – Ass.to Pubblica Istruzione – n. 3174 del 03.11.2004 è stato concesso il finanziamento di €110.495,70 per i lavori, al quale va sommato il cofinanziamento a carico del comune pari ad €34.051,98 e la ulteriore somma di €205.000,00 stanziata con le risorse derivanti dall'alienazione dei lotti artigianali zona D/3 del P.U.C. (loc. *Su Pardu*), per un totale complessivo di €349.547,68;
 - l'Ing. Fadda ha provveduto in data 06.06.2005 all'aggiornamento degli elaborati progettuali in funzione delle nuove cifre disponibili, nonché in base agli aumenti di prezzo della manodopera e dei materiali rispetto al 2003;
 - il progetto esecutivo è stato riapprovato con deliberazione della Giunta Municipale del 08.06.2005;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. n. 645 del 18.07.2005 i lavori sono stati affidati all'impresa artigiana edile «MELONI GRAZIANO & C. S.n.c.» di Monserrato (CA), per netti €215.046,65 (di cui €6.723,35 per oneri sicurezza), con un ribasso del 15,44% sull'importo a base d'asta di €246.361,57;
 - il contratto con l'impresa appaltatrice è stato stipulato il 26/09/2005 (Rep. 649);
 - i lavori sono attualmente in fase avanzata, e si avviano alla conclusione con il completamento delle opere interne ed esterne;

- **Verificato** che il quadro economico a chiusura del progetto principale risulta:

Importo contratto (al netto del ribasso 15,44%)	Euro	208.323,34	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	<u>6.723,35</u>	
Sommano	Euro	215.046,69	
Per IVA 10% sui lavori	Euro	21.504,69	
Per indagine idrogeologica (I.V.A. inclusa)	Euro	2.040,00	
Per spese tecniche (I.V.A. inclusa)	Euro	52.918,72	
Per lavori urgenti estate 2005 (det. 681/2005)	Euro	14.600,00	
Per somme art. 18 L. 109/94	Euro	5.061,70	
Per somme relative ad accordi bonari	Euro	<u>10.486,43</u>	
Sommano	Euro	<u>110.418,17</u>	
Totale chiusura progetto	Euro	321.658,23	(A)
Economie	Euro	<u>27.889,45</u>	(B)
Totale generale	Euro	349.547,68	

- **Considerata** l'opportunità di usare le economie dei lavori per il completamento di alcuni interventi che non è stato possibile includere nel progetto appaltato;
- **Ritenuto** necessario procedere alla chiusura del progetto principale ed al disimpegno delle economie dal relativo quadro economico, per approvare con successivo atto il progetto di completamento;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;

Con **voto unanime** espresso nei modi di legge

DELIBERA

- **Di prendere atto** della premessa;
- **Di approvare** il quadro economico a chiusura del progetto principale:

Importo contratto (al netto del ribasso 15,44%)	Euro	208.323,34	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>6.723,35</u>	
Sommano	Euro	215.046,69	
Per IVA 10% sui lavori	Euro	21.504,69	
Per indagine idrogeologica (I.V.A. inclusa)	Euro	2.040,00	
Per spese tecniche (I.V.A. inclusa)	Euro	52.918,72	
Per lavori urgenti estate 2005 (det. 681/2005)	Euro	14.600,00	
Per somme art. 18 L. 109/94	Euro	5.061,70	
Per somme relative ad accordi bonari	<u>Euro</u>	<u>10.486,43</u>	
Sommano	<u>Euro</u>	<u>110.418,17</u>	
Totale chiusura progetto	Euro	321.658,23	(A)
Economie	<u>Euro</u>	<u>27.889,45</u>	(B)
Totale generale	Euro	349.547,68	

- **Di disimpegnare** le economie derivanti dalla chiusura del progetto, pari ad €27.889,45, da utilizzare per l'approvazione di un progetto di completamento;
- **Di dare atto che** l'economia di €27.889,45 trovano copertura in bilancio con l'intervento 2.04.01.01 – P.E.G. 24108/3;