



COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO
PROVINCIA DI CAGLIARI

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA
COMUNALE**

N. 74 DEL 24 MAGGIO 2006

OGGETTO: Assegnazione a favore della società di ingegneria “Segnos s.r.l.” dell’incarico per la progettazione e direzione dei lavori delle opere di urbanizzazione dell’area artigianale D/3 – Loc. Su Pardu – Terzo stralcio funzionale

L’anno duemilasei il giorno ventiquattro del mese di **Maggio** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune di Settimo San Pietro, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono:

Presenti

Assenti

	Sono:	Presenti	Assenti
<i>Costantino Palmas</i>	Sindaco	X	
<i>Mura Salvatore</i>	Assessore	X	
<i>Aresu Franco Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Dessì Franco</i>	Assessore	X	
<i>Puliga Antonio</i>	Assessore		X
<i>Puddu Gian Luigi</i>	Assessore	X	
<i>Billai Maria Barbara</i>	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale *Dott.ssa Donatella Mei*.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- **Visto** il DLgs. n. 267/2000;
- **Visto** il Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- **Visto** l'art.17, comma 12, della legge 109/1994, come modificato dalla L. 166/2002;
- **Visto** l'art. 62 comma 1 del D.P.R. 554/1999;
- **Ricordato** che:
 - il comune di Settimo San Pietro ha approvato il piano attuativo della zona artigianale del comparto D/3 del P.U.C., in località "Su Pardu", assegnando successivamente tutti i lotti ivi contenuti;
 - per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria è stata destinata con apposito programma finanziario la somma di €2.180.000,00;
 - con deliberazione della G.M. n. 136 del 29.07.2003 è stata affidato all'Ing. Salvatore Castangia l'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori delle opere di urbanizzazione dell'area Artigianale D3 – Loc. Su Pardu, e all'Ing. Paolo Madeddu l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 10 dicembre 2003 è stato approvato il progetto preliminare generale delle opere di urbanizzazione primaria del comparto D/3, dell'importo complessivo di € 2.180.000,00, redatto dal tecnico incaricato;
 - a causa dell'indisponibilità immediata di tutte le risorse finanziarie le opere di urbanizzazione sono state divise in stralci funzionali, di cui il primo (ormai concluso) ha importo di € 675.000,00 interamente finanziato con fondi della L.R. 37/98. Il progetto è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 21 luglio 2004, appaltato all'impresa Sollai Antonello di Cagliari per l'importo complessivo di Euro 386.777,44 (di cui Euro 369.092,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 16,93% ed Euro 17.684,83 per oneri sulla sicurezza), mentre il certificato di regolare esecuzione è stato approvato con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 808 del 03.10.2005;
 - un secondo stralcio funzionale, relativo al collegamento della rete idrica del Piano con la condotta urbana è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 207 in data 16 Novembre 2005, ed è in fase di esecuzione;
- **Accertato** che gli introiti dalla vendita dei lotti consentono la disponibilità di ulteriori € 212.000 immediatamente utilizzabili per il III° lotto funzionale, ai quali potranno essere aggiunte le economie dell'appalto del II° lotto;
- **Attesa** la necessità di affidare l'incarico di progettazione e direzione dei lavori relativi al III° lotto funzionale delle opere di urbanizzazione dell'area Artigianale D/3 – Loc. Su Pardu;
- **Rilevato** che le prestazioni in oggetto hanno un importo (IVA esclusa) inferiore a 100.000 Euro, e che per esse è applicabile la disciplina di cui all'art. 62 del Regolamento DPR 554/1999;
- **Considerato** che l'Ing. Salvatore Castangia e l'Ing. Paolo Madeddu, legali rappresentanti della Società di Ingegneria «Segnos S.r.l.», hanno eseguito la progettazione e D.L. del I°, e II° stralcio dei lavori, e che appare opportuna l'estensione di detto incarico per la progettazione e direzione dei lavori del presente III° lotto, in quanto la società ha già eseguito uno studio completo delle opere e delle necessità funzionali, e può redigere celermente la progettazione abbreviando i tempi del procedimento;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;

Con **voto unanime** espresso nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) **Di affidare** alla società di ingegneria «**Segnos S.r.l.**» con sede in Quartu Sant'Elena, via Dante n. 111, C.F. e P. IVA. 02805640923 l'incarico **della progettazione *preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori* delle opere di urbanizzazione dell'area Artigianale D3 – Loc. Su Pardu – terzo stralcio funzionale**, sulla base del curriculum professionale nel quale si evidenzia una notevole esperienza nel campo delle opere di urbanizzazione, considerato altresì che la società ha già svolto in modo soddisfacente incarichi analoghi per l'amministrazione comunale;
- 2) **Di dare atto** che detto incarico sarà espletato dalla società «**Segnos S.r.l.**» nella persona dei legali rappresentanti:
 - Ing. **Salvatore Castangia** nato a Cagliari il 18 marzo 1942 e iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n.1717, **per quanto concerne la progettazione *preliminare, definitiva, esecutiva e la direzione dei lavori***
 - Ing. **Paolo Madeddu** nato a Cagliari il 12 settembre 1965, in possesso dei requisiti prescritti dal D.L. 494/1996 **per quanto concerne il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;**
- 3) **Di imputare** le spese derivanti, ammontanti in via presuntiva a € 30.000,00 all'intervento **2.11.04.20100 – P.E.G. 30518/5 – IM LAV.D/3**